

Source : IGN - SCAN 25® | Réalisation : AEPE-Gingko, 2019



Sensibilité des hameaux et habitats isolés à l'échelle de l'aire d'étude immédiate

Carte 24 : Sensibilité potentielle des hameaux et habitats isolés de l'aire d'étude intermédiaire

IV.4.1.4. LA CONCLUSION SUR L'ANALYSE DES LIEUX DE VIE ET D'HABITAT

L'étude du contexte paysager des principaux lieux de vie et d'habitat permet de les hiérarchiser en fonction de leur sensibilité vis-à-vis de la mise en place d'éoliennes au sein de la Zone d'Implantation Potentielle. Ressortent ainsi :

- Avec une sensibilité potentielle forte : les bourgs de Tessonnière, Enjouran, Maisontiers, la Guichardière, la Maucarrière et Saint-Loup-sut-Thouet ainsi que les hameaux ou habitats isolés de la Nousilière, la Salle Guibert, la Madouère, les Frères, les Gasses et la Martinière ;
- Avec une sensibilité potentielle modérée à forte : les hameaux des Luneaux et de Champeau ;
- Avec une sensibilité potentielle modérée : les bourgs de Louin, Barroux, Crémille, l'Hôpiteau, Airvault et Repéroux ainsi que les hameaux ou habitats isolés du Logis, le Coudray, Touche l'Abbé, Sourches, Haut Sourches, le Marais Bodin et les Burelières.

La partie relative à la caractérisation des effets devra s'attacher à vérifier l'acceptabilité de l'insertion paysagère du projet depuis ces lieux de vie et d'habitat, en termes de lisibilité, de rapports d'échelle, de modifications de l'ambiance paysagère initiale, etc.

Le motif étant perceptible depuis la majorité des milieux de vie et d'habitat présentant une sensibilité modérée ou forte (en particulier le parc éolien de Maisontiers-Tessonnière), une attention particulière devra être apportée au risque de saturation visuelle depuis les unités urbaines.

IV.4.2. LES AXES DE COMMUNICATION

Les axes de communication constituent des composantes organisant les territoires : s'ils peuvent représenter selon les cas des lignes de force structurantes, des barrières, etc..., ils sont surtout des espaces de découverte privilégiés des paysages. Leur étude permet donc à la fois de comprendre le rôle qu'ils jouent dans les territoires, et d'identifier les tronçons qui présentent plus ou moins de sensibilité par rapport au projet.

IV.4.2.1. LES AXES MAJEURS A L'ECHELLE DE L'AIRE D'ETUDE ELOIGNEE

Le territoire de la zone d'étude est structuré par un réseau routier dense dont les infrastructures marquent de façon notable le paysage. La diversité de la trame viaire (des 2x2 voies au maillage de petites routes de desserte locale) permet des perceptions paysagères très variées et à différentes vitesses. La carte ci-après fait état des grands axes routiers de l'aire d'étude éloignée. Cinq axes majeurs sont répertoriés à l'échelle de l'aire d'étude éloignée et sont détaillés ci-dessous.

RD938 RELIANT THOUARS A PARTHENAY

Trafic journalier moyen : entre 5000 et 10 000 véhicules par jour (<https://www.deux-sevres.fr/>)

Cette départementale relie les agglomérations de Thouars et Parthenay en traversant les aires éloignée, rapprochée et immédiate du nord au sud et en divisant la Zone d'Implantation Potentielle en deux selon ce même axe. Au nord de l'aire d'étude éloignée, de Thouars à Bouillé-Saint-Varent, la RD938 traverse les paysages de la plaine de Thouars, plutôt ouverts, et est accompagnée d'un double alignement d'arbres qui laisse percevoir le paysage en transparence. Sur cette section le parc éolien de Glénay est perceptible dans le lointain de manière discontinue. La zone de projet est toutefois trop éloignée pour être clairement perçue depuis ce tronçon de la RD938.

Au sein de l'aire d'étude rapprochée, les vues sont alternativement ouvertes ou fermées, en fonction du relief (points hauts et points bas), et du degré de fermeture des abords routiers (hauteur du talus et végétation). Les points de perception potentielle du projet sont donc furtifs et peu de séquences de vue lointaine sont prolongées.

Le parc de Maisontiers-Tessonnière est régulièrement perçu en vue filtrée au sein de l'aire d'étude rapprochée et se superpose à la ZIP. À l'approche de la ZIP, et au niveau du tronçon la traversant, les vues sont très prégnantes, quoique souvent tronquées par la végétation encadrant la route.

Depuis le sud de l'aire d'étude éloignée, malgré une orientation dans l'axe de la zone de projet, la majorité des bords routiers est fermée, et il y a peu de probabilité de perception en direction du projet malgré la topographie vallonnée permettant des vues depuis des points hauts.

La sensibilité de la RD938 est donc jugée modérée à très forte au sein de l'aire d'étude rapprochée du fait de la proximité de la Zone d'Implantation Potentielle et ce malgré la multiplicité des masques visuels. Cette sensibilité est faible à l'échelle de l'aire d'étude éloignée.

Les effets cumulatifs et cumulés avec les parcs situés le long de cet axe ajoutent une sensibilité particulière. Il est recommandé de veiller à la lisibilité du projet depuis cet axe très fréquenté qui semble être une ligne anthropique de choix pour la stratégie d'implantation éolienne.



Photo 72 : RD938 – Des alignements d'arbres encadrent la RD938 lors de sa traversée des plaines de Neuville, Moncontour et Thouars



Photo 73 : RD938 – La topographie vallonnée génère des alternances de points hauts et de points bas (partie sud de l'aire d'étude éloignée)

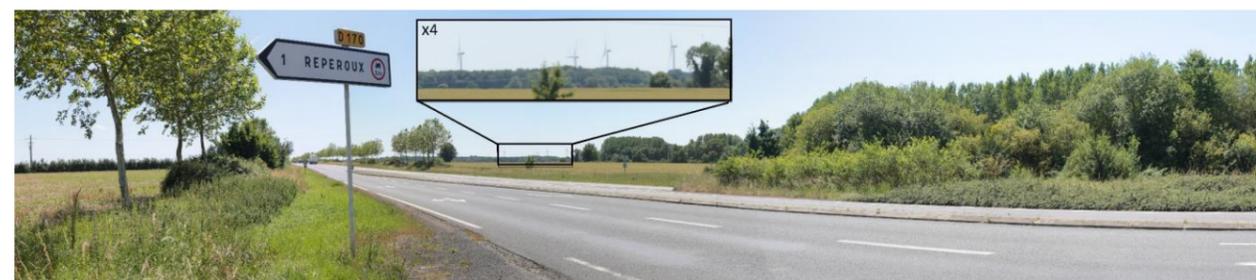


Photo 74 : RD938 – Le parc de Maisontiers-Tessonnière se découvre régulièrement depuis cet axe, au sein de l'aire d'étude rapprochée



Photo 75 : RD938 – La profondeur des vues dépend de la trame végétale

RN149 (E62) RELIANT BRESSUIRE A PARTHENAY

Trafic journalier moyen : entre 5000 et 10 000 véhicules par jour (<https://www.deux-sevres.fr/>)

La RN149 circule au sud-ouest de l'aire d'étude rapprochée à environ 7 km au plus proche de la Zone d'Implantation Potentielle et relie Bressuire à Parthenay. Elle traverse les paysages majoritairement fermés des bocages de Bressuire et de la gâtine de Parthenay. Il y a donc très peu de vues profondes en direction de la ZIP. Les talus arborés contribuent également à fermer les vues sur les sections de la route mises en 2x2 voies. Seuls quelques points localisés fournissent potentiellement des vues un peu plus lointaines orientées en direction du projet, notamment à hauteur d'Amailoux. Les vues depuis la portion située à l'est de Parthenay sont également fermées.

La sensibilité potentielle de l'axe de la RN149 est globalement faible, exceptée une petite portion au sud-ouest de l'aire d'étude rapprochée avec une sensibilité modérée locale.



Photo 76 : RN149 – À proximité de l'aire d'étude éloignée, quelques vues se dégagent très ponctuellement en direction de la zone de projet



Photo 77 : RN149 – Les vues sont globalement fermées depuis cet axe de communication

RD938TER RELIANT BRESSUIRE A THOUARS

Trafic journalier moyen : entre 5000 et 10 000 véhicules par jour (<https://www.deux-sevres.fr/>)

La RD938ter circule au nord-ouest de l'aire d'étude immédiate à environ 12 km au plus proche de la Zone d'Implantation Potentielle. Elle connecte Bressuire à Thouars et traverse les paysages de bocage des contreforts de la Gâtine. La situation topographique globale de l'axe est intermédiaire par rapport à celle de la ZIP, avec un profil topographique relativement plat. Sur cet axe, ce sont les éléments arborés du paysage environnant qui conditionnent les profondeurs de regard et les éventuelles percées visuelles. En effet, dans cette unité paysagère, le bocage est plus lâche que dans les unités au sud de l'aire d'étude éloignée. Suivant l'éloignement des haies, arbres et boisements par rapport à la route, les vues depuis la RD938ter sont donc successivement fermées, semi-ouvertes ou ouvertes. Cependant, au vu de l'éloignement de la route à la ZIP, la trame bocagère et la topographie suffisent à empêcher toutes perceptions vers la zone de projet.

La sensibilité potentielle de la RD938ter est donc faible, malgré un maillage bocager lâche permettant ponctuellement des vues semi-lointaines.



Photo 78 : RD938ter – Le maillage bocager, bien que lâche, ne permet pas de perceptions vers la ZIP

RD748 RELIANT BRESSUIRE A LA CHAPPELLE-SAINT-LAURENT

Trafic journalier moyen : entre 2000 et 5 000 véhicules par jour (<https://www.deux-sevres.fr/>)

La RD748 circule en limite d'aire d'étude éloignée, à l'ouest de la Zone d'Implantation Potentielle. Cet axe s'inscrit dans les paysages de la Gâtine, caractérisée par son relief vallonné et sa trame bocagère dense. Au vu de l'éloignement de la zone de projet à la RD748 et des caractéristiques paysagères dans lesquelles cette route s'implante, aucune perception en direction de la ZIP n'est possible. **La sensibilité potentielle de la RD748 est donc faible.**

